



## Terrain Creances 2789 m2

CREANCES 50710

**29 500 € \***

\* 29 500 € honoraires inclus

25 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 18% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LESSAY**

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

**0233179710**

## Terrain Creances 2789 m2

Situé à Créances, à proximité du bourg, ce terrain constructible d'une superficie de 2789 m<sup>2</sup> à destination commerciale et de services s'organise autour pôle commercial du supermarché.

Il est possible d'y construire un local d'activité et d'y accoler son habitation. La surface au sol du local devant être supérieure à la surface au sol de l'habitation.

Les réseaux EDF ET EAU se trouve à la route ainsi que l'assainissement de type tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**29500 EUROS HONORAIRES : 18% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (25 000 EUROS HORS HONORAIRES)**

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

**2789 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

