



Maison

MONTSENELLE 50250

88 000 € *

* 88 000 € honoraires inclus

81 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LESSAY

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

0233179710

Maison

L'agence Guy Hoquet de LESSAY vous propose cette longère en pierre située sur la commune de MONTSENELLE.

Elle comprend, au rez-de-chaussée, une cuisine/salle à manger, un salon, une salle d'eau ainsi que des WC.

À l'étage, une chambre ainsi que deux pièces à aménager.

Le tout sur un terrain de 1 569m² avec deux dépendances.

Travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

88 000€ HONORAIRES INCLUS : 7.98% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (81500€ Hors Honoraires)

Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

68.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Distance Commerces	12.5 km
Distance Train	16.8 km
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	20 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-10-13 03:53:15
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



