



Maison Blainville Sur Mer 4 pièce(s)

BLAINVILLE SUR MER 50560

169 500 € *

* 169 500 € honoraires inclus
160 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.94% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET LESSAY

22 B Place Saint-Cloud
50430 Lessay

0233179710

Maison Blainville Sur Mer 4 pièce(s)

Guy Hoquet vous propose cette maison mitoyenne d'un côté avec cour sur l'avant comprenant au rez de chaussée une véranda, une cuisine aménagée, un salon, un dégagement avec placards dessert un wc, une salle d'eau, et à un sas qui distribue un cellier et une courette; à l'étage un palier dessert trois chambres, un wc. Le grenier s'accède par un escalier escamotable. Cerise sur le gâteau chambres. avec vue sur mer

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

169 500 Honoraires : 5,94% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (160 000 € Hors honoraires).

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Distance Commerces	1 km
Distance Train	30 km
Accès Ecole	1 min
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Aérothermie
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m ² par an
Surface terrain	161 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





