



## Entrepôt / local industriel

CREANCES 50710

**401 000 € \***

\* 401 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.53% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LESSAY**

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

**0233179710**

## Entrepôt / local industriel

L'agence Guy Hoquet de Lessay vous propose en EXCLUSIVITÉ cet espace commercial comprenant un grand bâtiment ainsi que plusieurs hangars idéalement situé sur Créances.

L'ensemble sur un terrain de 3845 m².

Cet ensemble immobilier est idéal pour y développer votre activité .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

401 000€ HONORAIRES INCLUS : 5.53% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (380 000€ Hors Honoraires)

**3845 m²**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





