

GUY HOQUET

Maison proche mer.

CREANCES 50710

Guy HOQUET LESSAY22 B Place Saint-Cloud
50430 Lessay**0233179710**

Maison proche mer.

Située à Créances, à 500 mètres de la mer, GUY HOQUET vous propose cette maison de plain pied comprenant deux vérandas, une cuisine aménagée, un séjour, quatre chambres, deux salles d'eau avec W.C, une buanderie, un bureau, un garage attenant, un atelier et un cabanon.

L'ensemble se trouve sur un terrain clos de 870 m².

112500 € HONORAIRES : 7.14 % TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (105 000 € Hors Honoraires).

97 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Distance Commerces	2 km
--------------------	------

Distance Train	20 km
----------------	-------

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an
