

GUY HOQUET

AU CALME

CREANCES 50710

Guy HOQUET LESSAY22 B Place Saint-Cloud
50430 Lessay**0233179710**

AU CALME

Située à CREANCES, non loin des commerces, des écoles et de la mer. GUY HOQUET vous propose cette maison qui comprend au rez de chaussée ; une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée, une cheminée insert. Un couloir dessert un W.C, une salle de bains, un garage attenant. A l'étage : un bureau, trois chambres, un W.C.

L'ensemble se trouve sur un terrain de 1377 m².

162000 € HONORAIRES : 6.58 % TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (152000 € Hors Honoraires).

94.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces	1 km
Distance Train	20 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	20 min
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse toutes eaux
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
