Maison Pirou

PIROU 50770

Guy HOQUET LESSAY
22 B Place Saint-Cloud
50430 Lessay

0233179710

Maison Pirou

Maison d habitation sur deux étages, avec au rez de chaussée une entrée,un salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée, une salle d'eau, au 1er étage on dispose de quatre chambres et d'une salle d'eau, au second deux chambres et une salle de bain.
Une seconde maison composée d'une entrée, d'une cuisine et d'une chambre, une salle d'eau avec WC.
Garages et dépendances sur un terrain avec un puits sans vis a vis de 1400 m².
Beau potentiel de rénovation en bord de mer.

garages
1340900€
HONORAIRES : 7.92 % TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR
(125 000 € Hors Honoraires).

190 m²	9 pièce(s)	6 chambres	2 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Etage	2
Nombre étages	2
Accès Ecole	2 min
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Nombre de terrasse	2
Nombre garages/Box	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299.5 kWh/m2 par an